

Deloitte.

Deloitte.
Legal



360° ondersteuning voor uw Belgische bouwprojecten

Navigeren door de strenge Belgische bouw-, fiscale en wettelijke regelgeving voor (buitenlandse) bedrijven





Navigeren door de strenge Belgische Bouwbelasting en wettelijke voorschriften



UW UITDAGING

Navigeren door de strenge fiscale, juridische, immigratie-, socialezekerheids- en andere regelgeving van België kan een grote uitdaging zijn voor buitenlandse bouwbedrijven. Het is van cruciaal belang om naleving te garanderen om zware boetes, sitesluitingen en mogelijke schade aan uw merkreputatie te voorkomen.



ONZE INZET

Onze uitgebreide oplossingen begeleiden u bij elke stap en beantwoorden al uw vragen. Van advies of compliance op het gebied van vennootschapsbelasting, btw, inkomstenbelasting, arbeidsrecht, sociale zekerheid en immigratie, tot on-site compliance management,



ONE STOP SHOP OPLOSSING

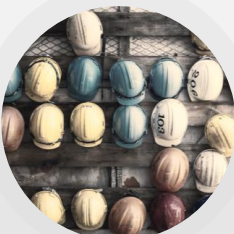
De uitgebreide 360°-oplossing van Deloitte (Legal) vereenvoudigt compliance en advies en omvat alle relevante fiscale en juridische onderwerpen voor bouwprojecten in België. Wij staan u bij in elke fase van uw bouwproject, van aanbesteding over bouw tot oplevering en nabouw.

360°-aanbod voor bouwprojecten



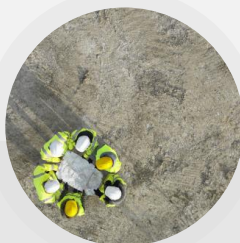
360° Project Belasting & Juridisch Budget Planner

Helpt u bij het beoordelen van de fiscale en juridische budgettaire implicaties van uw project voordat u begint.



360° Kickstart Workshop

Een interactieve workshop met materiaal op maat en een stappenplan voor het opstarten van activiteiten in België.



360°ondersteuning ter plaatse

On-site nalevingsdiensten voor de bouw via op maat gemaakte beoordelingen en rapportage.



360° BOUW HUB

Ad-hoc ondersteuning voor uw fiscale en juridische compliance- en adviesvragen in de bouwsector.

Tender

Planning

Bouwen en afbouwen

Voorafgaand aan de start: 360° Project Tax & Legal Budget Planner

Heeft u inzicht nodig in prijzen?

Het starten van een nieuw project, met name tijdens de aanbestedingsfase, vereist een grondig begrip van de financiële levensvatbaarheid en nalevingsvereisten. Ons team kan u helpen bij het begrijpen van de volledige kosten van fiscale en wettelijke vereisten: en de uitbesteding daarvan.



KOSTENBEREKENINGEN
VOOR TAX & LEGAL
COMPLIANCE



PROGNOSES
VAN DE KOSTEN



Bij de start: 360° Kick-start Workshop

Heeft u een stappenplan en een gedetailleerd actieplan nodig?

Onze 360° kick-start workshop is een bewezen interactieve dag die een uitgebreid 360° overzicht biedt van de Belgische fiscale en wettelijke verplichtingen. Er komen 8 workstreams aan bod, die de door u geselecteerde belanghebbenden en onze experts samenbrengen. Dit programma omvat ook een opleveringsrapport, een stappenplan en een tijdslijn over de formaliteiten die nodig zijn om in België actief te zijn.



OPLEIDING VAN
(ONDER)AANNEMERS



STAPPENPLAN OP MAAT



ACTIEPLAN

Projectfase	Zacht	Planning	Bouwen	Afbouwen
Eisen voor (openbare) aanbestedingen	  			 
Contractuele vereisten	  	 		 
Onderaannemers inschakelen Beheer van ketenaansprakelijkheid		  	  	
Werken met werknemers Paritair comité / minimum salaris arbeidsduur / welzijn / uitlenen van personeel		 	  	
Sectorspecifieke eisen Aangifte van werk / check-in @ work		  	 	
Corporate tax & governance Juridische inrichting en compliance / vaste inrichting	 	  		 
Belasting Toegevoegde Waarde Overzicht verplichtingen & gevolgen / naleving		  	  	 
Medewerkers betrekken in BE Immigratie, sociale zekerheid & belastinganalyse / payroll & compliance		  	  	 



Tijdens uw project: 360° On-site ondersteuning

Heeft u ondersteuning ter plaatse nodig?

Onze third-party social compliance diensten zorgen ervoor dat ethische en regelgevende normen worden nageleefd (en bevorderen verantwoorde en duurzame praktijken in de bouwsector). We bieden oplossingen op maat, waaronder beoordelingen ter plaatse, betrokkenheid van belanghebbenden en robuuste rapportage. Onderwerpen die aan bod komen zijn onder meer minimumlonen, A1-formulieren, @Work inchecken, arbeidsvereisten, audits van onderaannemers en nog veel meer.



ONDERSTEUNING
TER PLAATSE



CONTROLES OP
NALEVING



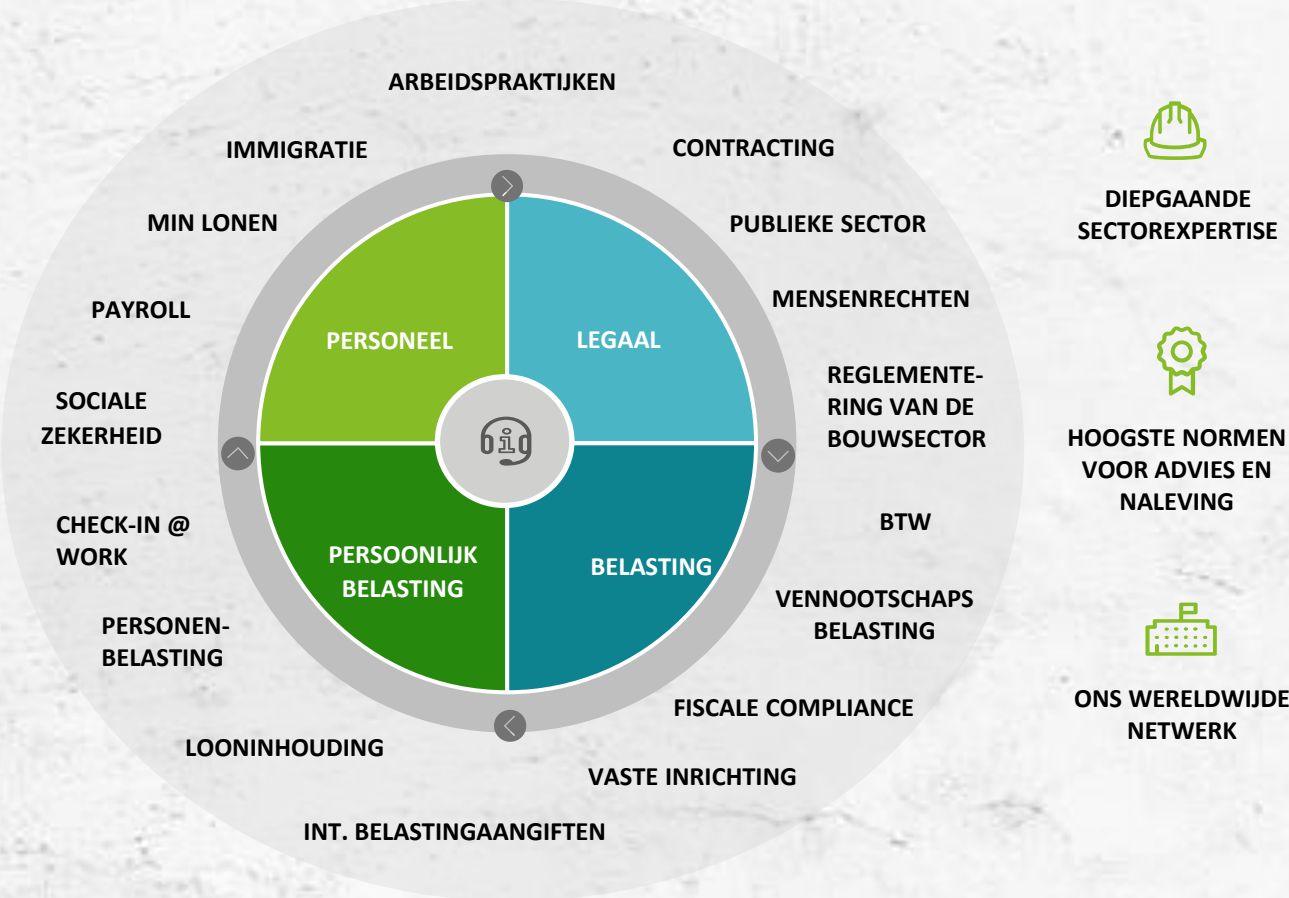
KWALITEIT
KEURMERK



In elk stadium: 360° Advisory & compliance HUB

Heeft u nood aan snelle en betrouwbare antwoorden op uw fiscale en juridische vragen in de Belgische of buitenlandse bouwsector?

Onze ad-hocondersteuning biedt deskundige compliance- en adviesdiensten die zijn afgestemd op uw behoeften. Of u nu te maken heeft met btw-kwesties, salarisadministratie, immigratie, het navigeren door complexe regelgeving, het inwinnen van advies over contractenrecht of hulp bij inspecties of vertegenwoordiging voor de rechtbank, wij staan voor u klaar. Onze SPOC-aanpak en materiedeskundigen helpen u om aan de regels te blijven voldoen en weloverwogen beslissingen te nemen.



Klaar om uw bouwbedrijf te transformeren met Deloitte?

Neem contact met ons op om aan de slag te gaan. We doen er alles aan om u te helpen gemakkelijk door de complexiteit van de Belgische bouwsector te navigeren.



Stefanie Van de Perre

Director

People Law Team

+ 32 2 800 71 12

svandeperre@deloitte.com



Bart Colpaert

Director

Employment Tax & Global Mobility

+ 32 2 600 69 81

bcolpaert@deloitte.com

Over Deloitte

Deloitte verwijst naar een of meer van Deloitte Touche Tohmatsu Limited, een Britse besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ("DTTL"), haar netwerk van lidfirma's en hun gerelateerde entiteiten. DTTL en elk van haar lidfirma's zijn juridisch afzonderlijke en onafhankelijke entiteiten. DTTL (ook wel "Deloitte Global" genoemd) levert geen diensten aan klanten. Zie www.deloitte.com/about voor een meer gedetailleerde beschrijving van DTTL en haar lidfirma's.

Deloitte biedt audit-, fiscale en juridische, consulting- en financiële adviesdiensten aan publieke en private klanten in meerdere sectoren. Met een wereldwijd verbonden netwerk van lidfirma's in meer dan 150 landen biedt Deloitte klanten capaciteiten van wereldklasse en hoogwaardige service, en levert het de inzichten die ze nodig hebben om hun meest complexe zakelijke uitdagingen aan te pakken. Deloitte heeft in de regio van 312.000 professionals, die zich allemaal inzetten om de standaard van uitmuntendheid te worden.

Deze publicatie bevat uitsluitend algemene informatie en geen van Deloitte Touche Tohmatsu Limited, haar lidfirma's of hun gerelateerde entiteiten (gezamenlijk het "Deloitte Network") verleent door middel van deze publicatie professioneel advies of diensten. Voordat u een beslissing neemt of actie onderneemt die van invloed kan zijn op uw financiën of uw bedrijf, dient u een gekwalificeerde professionele adviseur te raadplegen. Geen enkele entiteit in het Deloitte-netwerk is verantwoordelijk voor welke schade dan ook geleden door een persoon die op deze publicatie vertrouwt.